

| NOVEMBER 2025 |

# BOEI

# BULLETIN



Hans de Wit  
racet al 60 jaar  
op circuit

N.25

burendag bezoekt  
bouwprojecten

01

# straatrommelmarkt al jaren groot succes

**Een succes vanaf de eerste editie.**

**De straatrommelmarkt in onze wijk is uitgegroeid tot een regionaal evenement met duizenden bezoekers. Elke eerste zondag van september komen zij naar onze wijk om te kijken en te kopen. We spreken met twee van de vrijwilligers die dit allemaal mogelijk maken: Ton van der Veeren en Henry Verdoolaege.**

Samen met Sylvia Roossien, Rob Langenberg en Jeroen de Jong vormen ze de organisatie. “Samen zijn we sterk, ieder doet waar hij goed in is.” Ton begon ooit in een gedeelte van zijn straat, de Prinses Beatrixlaan. “Om het contact in de wijk te verbeteren.” Dat sloeg aan. Al snel kreeg hij hulp van Mien Brok, die jammer genoeg onlangs is overleden.

Van jaar tot jaar groeide de rommelmarkt. Alleen corona zorgde even voor een dipje want 2020 en 2021 gingen daardoor niet door. “In 2022 hebben we de rommelmarkt in het voorjaar gehouden, omdat er zoveel vraag naar was.” Afgelopen september vond de 15e editie plaats. Met meer standhouders dan ooit, bijna 130. “We hadden zelfs een wachtlijst, zoveel animo is er.” Die verkopers komen uit de wijk en van ver daarbuiten. Dat geldt ook voor de bezoekers. Voor hen is er volop aanbod en natuurlijk muziek van fanfareband Expreszo.

## Nee tegen nieuw

Wat begon in de Prinses Beatrixlaan breidde zich langzamerhand uit naar de Van de Spiegelstraat, Prinses Irenestraat en de Prinses Marijkestraat. Groter hoeft niet, benadrukken Henry en Ton. Omdat het allemaal vrijwilligerswerk is, maar ook omdat anders de spoeling voor de deelnemers

te dun wordt, vrezen ze. Wat er wordt verkocht is tweedehands. Die verkopers spreiden soms een kleedje uit en zetten daar hun waar op. “Anderen zie je ’s ochtends komen met tafels en partytenten. Iedereen mag zelf weten hoe hij het aanpakt. We krijgen wel eens de vraag of ze nieuwe spullen mogen verkopen. Het antwoord is: nee.”

De organisatie loopt ieder jaar weer soepel. “Alle deelnemers krijgen van tevoren per mail te horen in welke straat ze staan en op welk nummer, want alle plaatsen zijn genummerd.” Elke standhouder betaalt tien euro om mee te mogen doen, geld dat nodig is voor de organisatie. “Zo hebben we overal achtergrondmuziek. Dat doet een bedrijf voor ons, maar die komen natuurlijk niet voor niks. Als we iets willen omroepen kan dat ook.”

## Extra handjes

Maar voor de rest draait alles op en om vrijwilligers, vooraf en op de dag zelf. Juist daar zit met het oog op de toekomst het knelpunt. “We zouden best een paar mensen erbij kunnen gebruiken.” Ook al zijn ze met een vast clubje nu. Maar niet iedereen is altijd beschikbaar. Gelukkig is er al wat jonge aanwas: “Onder andere de kinderen van Jeroen zetten zich steeds meer in voor de straatrommelmarkt. Hiermee proberen we vers bloed te krijgen in de organisatie”, zegt Rob Langenberg.

**“We hebben zelfs  
een wachtlijst”**



Extra hulp is welkom. Enthousiast  
geworden? Wil je meehelpen?

Mail dan naar

[straatrommelmarktbeatrixlaan@gmail.com](mailto:straatrommelmarktbeatrixlaan@gmail.com)

# 02 fort zeekant bruist

## Gezellige wandeling tijdens Burendag

De laatste zaterdag van september vierden we in Fort-Zeekant weer een gezellige en geslaagde Burendag. Dit jaar kozen we voor een korte, maar inspirerende wandeling langs historische én toekomstige plekken in onze wijk.

We begonnen de dag bij de Buurtkamer aan de Bernadettestraat, waar iedereen warm werd ontvangen met koffie, thee en lekkers van bakker Van Oers. Op de tafels lagen prachtige oude foto's van onze wijk, die meteen voor gespreksstof zorgden.

Met het zonnetje aan de hemel en een hogere opkomst dan verwacht, gingen we op pad onder begeleiding van stadsgids Leon van Loon. Leon, zelf opgegroeid in deze buurt, wist boeiend te vertellen over het leven in Fort-

Zeekant in de jaren '50. Veel buurtbewoners herkenden zijn verhalen en deelden enthousiast hun eigen ervaringen.

Tijdens de route kwamen we langs de nieuwbouwprojecten van Stadlander, zoals Schelde Buren (op de plek van de voormalige Scheldeflat) en Oranje Buren (waar ooit de huizen aan de Stalenbrugstraat en omgeving stonden). Zo werd de toekomst van onze wijk ook tastbaar.

Wie nog zin had in een praatje liep na afloop mee terug naar de Buurtkamer, waar de dag in een ontspannen sfeer werd afgesloten. Kortom: het was een prachtige dag vol ontmoeting, herinneringen en vooruitkijken. Dank aan iedereen die erbij was of heeft meegeholpen — samen maken we de buurt!



## Veel te beleven tijdens Belevingsmarkt

Fort-Zeekant heeft ontzettend veel te bieden als wijk: van scouting Menno van Coehoorn tot Turkse cultuur van de vereniging Hur Cem en van wijkagent tot woningcorporatie Stadlander. Heel veel organisaties en verenigingen lieten zich zien tijdens de eerste Belevingsmarkt op zaterdag 16 augustus. Je kon kennismaken met verschillende activiteiten of in gesprek met een van de professionals. Voor de kinderen was er een springkasteel en een hindernisbaan. De activiteit werd afgesloten met een buurtbarbecue.

Het was een gezellige middag, met een fantastische barbecue als afsluiting. Wie weet wordt dit een jaarlijkse traditie aan het begin van het nieuwe schooljaar!



## Nieuwe vuurkuil voor scouting

Dankzij een lokale samenwerking tussen het bewonersplatform Fort-Zeekant, ERA Contour (de bouwer van de nieuwbouw Schelde Buren) en scouting Menno van Coehoorn heeft de scouting een nieuwe vuurkuil gekregen.

De scouting had al lang de wens om hun kampvuurkuil uit te breiden. Deze is nu groter én heeft een extra niveau, zodat alle kinderen rond het kampvuur kunnen zitten.

De scoutingleden hebben hiervoor eerst zelf alle tegels verwijderd en de nieuwe plek met paaltjes uitgezet. Nadat de cirkel door de graafmachine was uitgegraven, zijn ze aan de slag gegaan met egaliseren, ophogen en het plaatsen van de L-elementen.

Alles bij elkaar was het een hele klus, maar hierdoor heeft de scouting weer jaren plezier van deze fijne ontmoetingsplek.

03

## hans de wit racet al 60 jaar op de motor



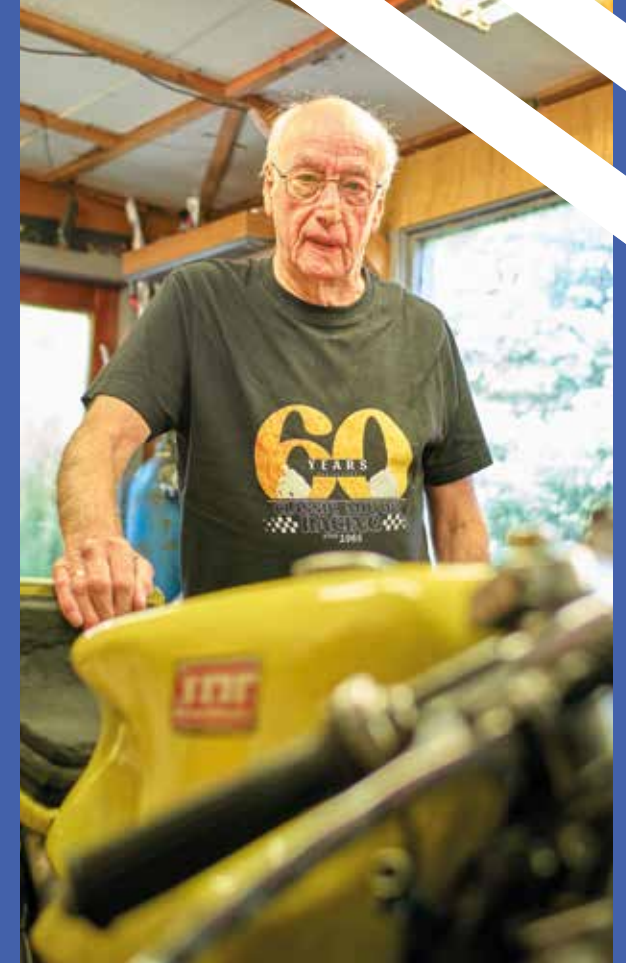
“Altijd vol gas,  
ja ook nu nog!”

Het komt allemaal door de interesse in techniek. Bij Hans begon dat al toen hij een kleine jongen was. “Op het station van Bergen op Zoom lag ik plat op het perron om de machine van de trein te bekijken. En op de kermis zat iedereen in de draaimolen, maar lag ik eronder”, glimlacht Hans, die zijn hele werkzame leven motormonteur was. “Ik heb van mijn hobby mijn werk kunnen maken.”



kon kopen. Aan de andere kant was ik niet afhankelijk van sponsors. Ik heb altijd alles zelf betaald. Ik denk dat ik het mede daardoor zolang heb volgehouden. Mijn vrouw stond altijd achter mij. Onze drie kinderen zijn bij wijze van spreken op het circuit geboren. Ze vinden het racen geweldig.”

Natuurlijk ging het ook wel eens mis. Hij vloog drie keer over de kop en lag eens een maand in het ziekenhuis na een ongeluk. Maar mooie herinneringen zijn er ook, zoals de race op het eiland Man, een circuit van 60 kilometer met tweehonderd bochten.



### Verschrikkelijk hard

In augustus reed Hans zijn laatste echte wedstrijd. Dat was op het circuit van Gedinne in België. Gezien zijn leeftijd krijgt hij geen startbewijs meer. “Dat zijn de regeltjes, hè. Jammer, maar ook wel te begrijpen. Want het gaat verschrikkelijk hard. Hoewel ik niet meer met ware doodsvrees de bochten inga. Nee, ik ga niet mijn leven op het spel zetten. Maar ik vind het racen nog altijd geweldig, en het sleutelen aan de motoren ook.”

Demo's motorracen blijft als tachtiger wel mogelijk. Zolang Hans nog een rijbewijs heeft en dus een motor in zijn bus naar een circuit kan rijden, wil hij ermee doorgaan. Omdat hij het zo graag doet – al zes decennia – en ook om het publiek te laten genieten. “Op alle circuits kennen ze de König. Iedereen ziet hem graag starten. Tja, het geluid is natuurlijk ook onovertroffen.”



**Vijftig jaar motorracen? Heel soms komt het voor dat een coureur vijf decennia over de stratencircuits racet. Maar wijkbewoner Hans de Wit overtreft dat met gemak. Hij zit al zestig jaar op de racemotor en is daarmee een volstrekt uniek fenomeen. Wereldwijd.**

Hans, geboren en getogen in Fort Zeekant, is bijna 80 jaar. In december viert hij zijn verjaardag. In 1965 deed hij voor het eerst mee aan een motorrace. “Een jaar eerder had ik meegedaan aan een Sterrendag op het circuit van Zandvoort. Geweldig vond ik het. Het is zo prachtig om door die bochten te scheuren. Ik vroeg een startbewijs aan en nu ben ik al zestig jaar onafgebroken aan het racen. Dat is uniek, nog niemand heeft dat gepresteerd.”

### Fijne fietsies

In zijn zelfgebouwde schuur aan het Emmaplein staan twee racemotoren: een König – 4 cilinder, tweetakt Boxermotor, 500 cc en 75 pk aan het achterwiel – en een Norton Manx – 1 cilinder, tweetakt motor, 500 cc. Hans rijdt er al vele, vele jaren op. “Ze lopen hard, fijne fietsies, tot wel 260 kilometer per uur. Altijd vol gas. Ja, ook nu nog.”

Hans reed met zijn König of Norton races door het hele land. Van Zundert tot Assen, van Rockanje tot Gramsbergen en van Tubbergen tot Etten-Leur. Hele hoge ogen gooide hij daar niet in de eindrangschikking. “In al die jaren heb ik drie keer een race gewonnen. Ik was niet goed genoeg om kampioen te worden. Ook omdat ik niet altijd de beste onderdelen

04

# activiteiten kalender 2025

### Oproep!

Mis je nog een activiteit? Of misschien heb je een leuk idee, waar je mee aan de slag wilt! Kun je daar hulp bij gebruiken? Laat het ons weten via [bpfortzeekant@gmail.com](mailto:bpfortzeekant@gmail.com)

| wat                        | datum / periode | omschrijving                                                          |
|----------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Voorlichting over vuurwerk | Oktober         | Jongerenwerkers bezoeken basisschool De Octopus voor een voorlichting |
| Inloopavond Oranje Buren   | 12 november     | Kom het definitieve plan voor de nieuwbouw bekijken!                  |
| Winterfair                 | December        | Samen sluiten we het jaar af met een gezellige winterfair             |

### Mis geen activiteit!

Op [www.fortzeekantboeit.nl](http://www.fortzeekantboeit.nl) vind je altijd een actueel overzicht van alle activiteiten in onze wijk.

05

# nieuwe leden gezocht!

Het bewonersplatform 't Fort-Zeekant zoekt **nieuwe bestuursleden**. Door verhuizingen en pensioen komt er ruimte vrij in het bestuur van **Bewonersplatform 't Fort Zeekant**. En dat is **jouw kans om mee te bouwen aan een verbonden, veilige en gezellige wijk!**

Wij geloven dat door samen dingen te DOEN, er echte VERBINDING ontstaat – tussen bewoners én met organisaties in de wijk. We stimuleren nieuwe initiatieven, ondersteunen bestaande activiteiten en maken alles zichtbaar zodat onze wijk zich positief profileert.

### We zoeken:

#### Penningmeester

Een financiële topper die onze begroting beheert, subsidies aanvraagt en zorgt dat we financieel gezond blijven.

#### Secretaris

Een communicatieve duizendpoot die notulen maakt, nieuwsbrieven verstuurt en zorgt dat iedereen op de hoogte is.

#### Helpende handjes

We hebben al een supertof team met helpende handjes, maar we zoeken nog extra mensen, sterke mannen/vrouwen die af en toe willen helpen bij op- en afbouw van activiteiten – ook heel welkom!

“Samen maken we  
't Fort Zeekant nóg  
mooier!”

### Wat bieden we?

- Een enthousiast team met hart voor de wijk
- Ruimte voor jouw ideeën en initiatief
- De kans om écht iets te betekenen voor je buurt
- Ondersteuning bij het uitvoeren van je (nieuwe) taken, we helpen elkaar als team!

### Wat vragen we?

- Ervaring met financiën (penningmeester) of administratie (secretaris)
- Beschikbaarheid voor vergaderingen en activiteiten
- Passie voor onze wijk en onze kernwaarden

### Doe je mee?

Stuur een mailtje naar [bpfortzeekant@gmail.com](mailto:bpfortzeekant@gmail.com), of bel onze voorzitter Regine van den Kieboom: **06 22 92 76 98** of spreek ons aan tijdens een activiteit.

FORT  
ZEEKANT  
L BOEIT!

## 06 | buren bezoeken bouwplaats schelde buren

De bouw van Schelde Buren maakt mooie vorderingen. Als je door het hek kijkt, zie je meteen het verschil: de eerste buitenmuren zijn gemetseld, in een mooie lichtgekleurde steen. De appartementen aan de kant van de Scheldelaan hebben nu het hoogste punt bereikt. En het andere appartementengebouw, met de kop aan de Borgvlietsedreef, krijgt momenteel de laatste twee verdiepingen. Daarna start daar de afbouw.

Ook bij de eengezinswoningen aan de IJssellaan gaat het vooruit. De funderingen zijn klaar en nu werken de bouwmedewerkers aan de begane grond van de woningen.

“We liggen helemaal op schema,” vertelt projectmanager Wesley Mulder. Hij was een van de gastheren tijdens de Burendag, toen Schelde Buren vijftig bewoners uit Fort-Zeekant verwelkomde. Na afloop vervolgden de bezoekers hun wandeling door de wijk, onder het genot van een stroopwafel.

Het bouwteam van ERA Contour blijft

enthousiast over het project in Fort-Zeekant. Stadlander en ERA Contour werken hard aan een prettige woonplek bij het nieuwe Park Belvédère. De oplevering staat nog steeds gepland voor eind 2026.

### Doorstroming

In de nieuwbouw van Schelde Buren wijst Stadlander 20 woningen met voorrang toe via Doorstroming. Deze voorrang geldt voor huurders van Stadlander die nu in een eengezinswoning (sociale huur) in Fort-Zeekant wonen en de AOW-leeftijd hebben bereikt. Alle mogelijke kandidaten hebben van Stadlander een brochure gehad met uitleg. “Binnenkort organiseren we een informatiebijeenkomst,” vertelt gebiedsconsulent Ton van Stadlander. “We zien veel belangstelling, maar ook huurders met vragen. Daarom gaan we met iedereen in gesprek. Heb je interesse en voldoe je aan de voorwaarden? Kijk dan in de brochure hoe je je kunt aanmelden!”



## 07 | update oranje buren

### Planning

#### Inloopavond Definitief Ontwerp:

12 november 2025

#### Aanvraag bouwvergunning:

november t/m december 2025

#### Start bouw:

begin 2026 (verwacht)



Op zaterdag 28 september deden wij als De Kok Bouwgroep mee aan Burendag. Deze vond plaats op de plek waar wij binnenkort starten met de bouw van het project Oranje Buren.

Tijdens Burendag maakten buurtbewoners een gezellige wandeling door de wijk. De route liep ook langs onze toekomstige bouwplaats. Hier maakten de wandelaars een korte stop. Wij deelden flesjes water, stroopwafels en fruit uit. Ook stonden er borden waarop te zien was wat voor woningen er gebouwd gaan worden.

We vertelden de bezoekers alvast dat er binnenkort een inloopavond komt. Het was

prachtig weer en er kwamen ongeveer 50 mensen langs. We vonden het erg leuk om op deze manier kennis te maken met buurtbewoners en iets te kunnen delen over het project.

### Uitnodiging inloopavond

Op woensdag 12 november organiseren wij een inloopavond over het nieuwbouwproject Oranje Buren. Tijdens deze avond presenteren wij het definitieve ontwerp. Bezoekers kunnen de plannen bekijken, vragen stellen en met ons in gesprek gaan. Houdt de website en Facebook van Fort-Zeekant Boeit in de gaten voor de definitieve uitnodiging.

## 08 | koning willem II straat

De voorbereidingen voor de sloop en nieuwbouw van de woningen aan de Koning Willem II Straat zijn in volle gang. Sinds 1 oktober 2024 loopt hier een sociaal plan om de huurders te begeleiden naar een andere woning. Nog maar vier huurders zijn nog op zoek naar een nieuwe woning. Zij hebben nog tot en met 31 maart 2026 om te verhuizen.

Alle woningen moeten in april 2026 leeg zijn. Dat betekent ook dat sinds 1 oktober de lege woningen niet meer opnieuw verhuurd worden via tijdelijke huurcontracten. De komende tijd

zullen dus steeds meer woningen leeg blijven staan. De gebiedsbeheerders van Stadlander zien toe op een schone, hele en veilige woonomgeving.

Ondertussen lopen ook de voorbereidingen voor de nieuwbouw door. Stadlander is hiervoor in gesprek met drie bouwbedrijven. Zij maken een plan voor de sloop en nieuwbouw. Eind dit jaar kiezen we één bouwbedrijf. Begin 2026 stelt de bouwpartner zich voor aan de buurt en volgt er meer informatie over de planning voor de sloop en nieuwbouw.



## 09 | maak kennis met le séjour

**Le Séjour is een kleinschalige zorgorganisatie in de Bernadettestraat waar bewoners zich thuis mogen voelen. De naam betekent letterlijk “het verblijf” – en dat is precies wat wij willen bieden: een veilige, vertrouwde plek waar mensen even op adem kunnen komen en stap voor stap hun leven weer vormgeven.**

Onze organisatie is ooit begonnen in Tholen en inmiddels neergestreken in Bergen op Zoom. Met een klein team van 10 medewerkers zetten wij ons dagelijks in om bewoners begeleiding te geven. Doordat we kleinschalig werken, kennen we iedereen goed en blijft de zorg overzichtelijk en persoonlijk.

### Extra steun

De bewoners bij Le Séjour zijn mensen die tijdelijk of langdurig wat extra steun nodig hebben in het dagelijks leven. Dat kan gaan om structuur, sociaal contact of hulp bij praktische zaken. Wij kijken daarbij vooral naar mogelijkheden: wat kan iemand zelf, wat wil iemand leren en welke dromen of plannen liggen er nog? Samen zetten we stapjes vooruit, groot of klein.

Daarnaast vinden wij het belangrijk dat bewoners niet alleen binnen Le Séjour een fijne plek hebben, maar ook deel blijven uitmaken van de buurt en hun omgeving. We werken nauw samen met werkplekken, dagbesteding en familie, vrienden en andere partners in de stad, zodat er een stevig netwerk om hen heen staat.

**“Samen zetten we stapjes vooruit, groot of klein”**

### Betekenisvol

Ons doel is simpel: een betekenisvolle bijdrage leveren aan het leven van onze bewoners en hun omgeving. Bij Le Séjour draait het om persoonlijke aandacht, betrokkenheid en samen verder komen.



# 10 | historie fort zeekant



PAROCHIEKERK O. L. VROUW VAN LOURDES TE BERGEN OP ZOOM

**Onze wijk zit vol historie. Oude verhalen over de tijd dat de Schelde nog tot aan de randen van onze wijk kwam. De verhalen worden nog steeds gedeeld in de wijk. In het Boei Bulletin duiken we met hulp van stadsgids Wilma de Kort wat verder in de geschiedenis van Fort-Zeekant. Deze derde aflevering: de historie van het Patronaat.**

Het gebouw dat wij nu kennen als Patronaat opende in 1918 de deuren als hulpkerk. De grote Lourdeskerk was toen nog in aanbouw. De hulpkerk bood in de beginjaren plaats aan 520 kerkgangers. In de hulpkerk waren verder nog een koorbalkon, een Lourdes-grot, een kapel en biechtstoelen aanwezig. Dat dit

allemaal in deze ruimte paste is onvoorstelbaar.

Het altaar stond op de plek waar nu het podium staat, onder een mooie triomfboog. Op de boog staat een plaatje van een aambeeld, dat symbool staat voor 'het ijzer smeden als het heet is'. De ketting staat voor de rozenkrans, voor verbondenheid, en het gouden kruis voor overtuiging. Wie hier op het toneel staat, voelt zich samen sterker en verbonden.

## **Van hulpkerk naar patronaat**

Het oorspronkelijke ontwerp kende ook nog twee torens. Die zijn niet afgebouwd uit kostenoverweging. Ook de voorgevel is



veel soberder uitgevoerd. Bij de bouw van de hulpkerk is rekening gehouden dat het gebouw later dienst zou doen als patronaat. Vanaf de jaren '20 ging de kerk zich namelijk ook steeds meer bemoeien met de opvoeding van kinderen. De komst van de scholen (één voor jongens, één voor meisjes en één voor kleuters) rond de Lourdeskerk hoorde daarbij. Net als het aanbod van culturele activiteiten.

## **Culturele activiteiten**

Sinds 1930 was het Patronaat de thuisbasis voor die culturele activiteiten in Fort-Zeekant.



Het woord 'Patronaat' komt van 'Patronage' en betekent samenkomen op een informele manier. Het Patronaat werd gerund door een groep zusters en heette officieel de R.K. Meisjes Patronaat. In de eerste jaren richtte het zich dus op meisjes. Vanaf halverwege de jaren '60 waren ook jongens welkom.

Het Patronaat was een plek voor toneel, muziek, zang, operettes, films, vieringen en katholieke feesten. Kinderen kregen hier prijzen voor hun tekeningen van Stichting Sint Nicolaas. De ruimte telde maar liefst 800 zitplaatsen! Ook werd het gebruikt als gymnastieklokaal, wat toen bijzonder was.

## **Kantoorruimten**

Vanaf 1976 tot 2015 deed het Patronaat dienst als wijkgebouw. Enkele jaren later kocht ondernemer Koen Oosterwaal het pand op. Hij verbouwde het tot een verzamelgebouw met verschillende kantoorruimten, flexwerkplekken en vergaderruimten. Het Patronaat nieuwe stijl opende in 2021 zijn deuren.

# “Samen staan we sterk, we doen waar we goed in zijn”

\* Vrijwilligers Straatrommelmarkt

## Colofon

Via het Boei Bulletin houden we je regelmatig op de hoogte van de belangrijkste ontwikkelingen in Fort-Zeekant.

Dit Boei Bulletin wordt gemaakt door:  
Bewonersplatform Fort-Zeekant, ERA  
Contour, De Kok Bouwgroep, gemeente  
Bergen op Zoom,  
Stadlander en WijZijn

## Deze nieuwsbrief digitaal lezen?

Bekijk hem op:

[www.fortzeekantboeit.nl](http://www.fortzeekantboeit.nl)

Volg ons ook op Facebook via  
Fort-Zeekant Boei

## Contact

Contact en tips voor de redactie:  
[bpfortzeekant@gmail.com](mailto:bpfortzeekant@gmail.com)

**FORT**   
**ZEEKANT**  
**L BOEIT!**